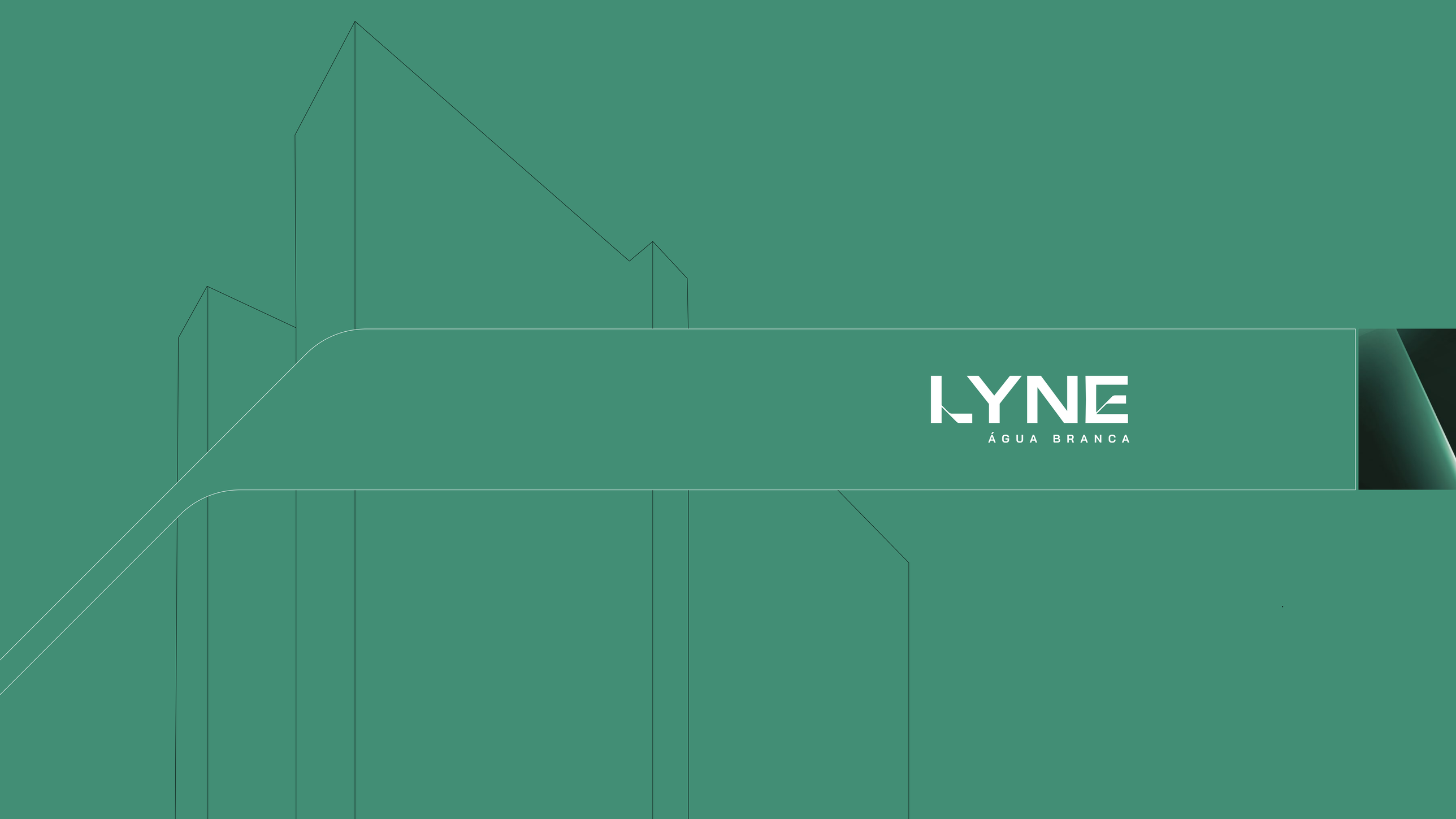

LYNE
ÁGUA BRANCA



FACHADA

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

A ZONA OESTE NÃO PARA.

SÃO RUAS, ENCONTROS E POSSIBILIDADES
QUE SE CRUZAM TODOS OS DIAS,
EM TODOS OS SENTIDOS.

MESMO QUANDO ALGO PARECE LONGE,
NA VERDADE ESTÁ, POR PERTO.

A FACILIDADE DO IR E VIR ABRE CAMINHOS
QUE VÃO MUITO ALÉM DE UMA ESTAÇÃO E OUTRA.
ELA ABRE OPORTUNIDADES.

A VIDA NUMA METRÓPOLE CORRE, FLUI, SE MOVIMENTA
NO TRÂNSITO, NO METRÔ, NOS ÔNIBUS E NAS CALÇADAS.

É NESSE RÁPIDO ENCONTRO DE OLHARES
QUE MORA UMA NOVA FORMA DE EXISTIR.

UMA FORMA PARA QUEM VIVE O AGORA,
MAS JÁ ENXERGA O QUE VEM PELA FRENTE.

PARA QUEM SABE A IMPORTÂNCIA DE ESTAR ONDE TUDO ACONTECE
E, MESMO ASSIM, SEGUE EM DIREÇÃO AO QUE FAZ A VIDA EVOLUIR.

LYNE
ÁGUA BRANCA

VOCÊ NO CENTRO
DO SEU MOVIMENTO.



ALLIANZ PARQUE

FÁCIL ACESSO ÀS AVENIDAS:

MARQUÊS DE S. VICENTE

ERMANO MARCHETTI

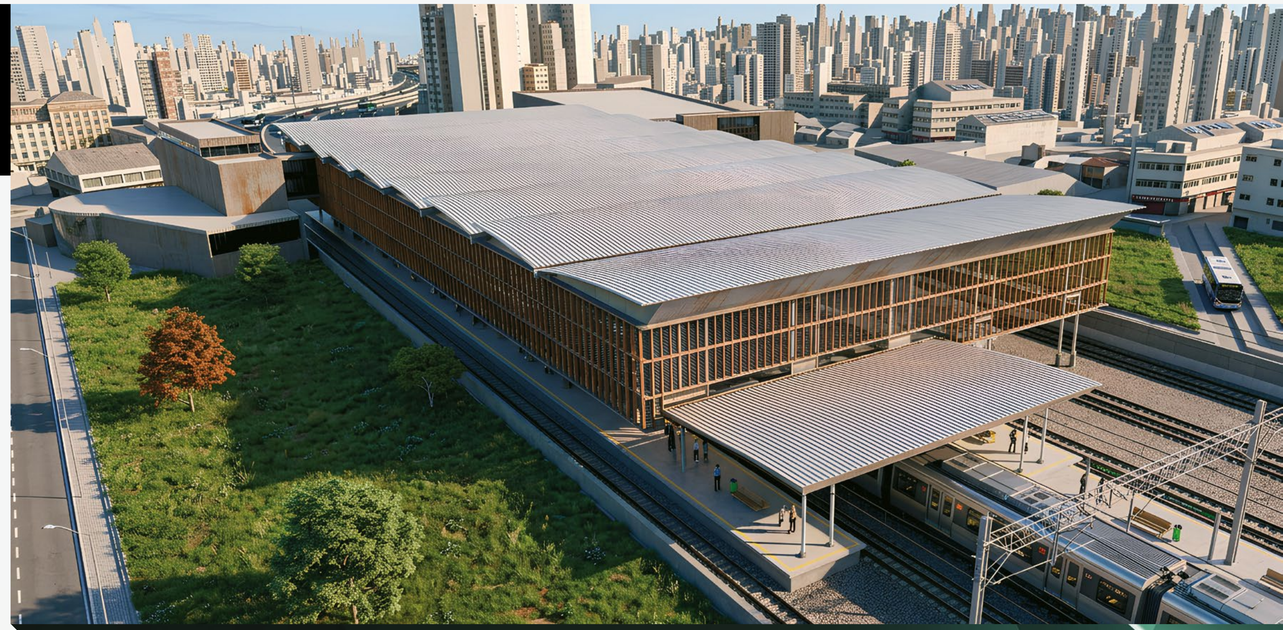
FRANCISCO MATARAZZO

POMPEIA

SANTA MARINA

NO CENTRO DO SEU MAPA,
NO ENTORNO DO QUE MAIS IMPORTA

- **4 MIN** MIS - MUSEU DA IMAGEM E SOM
- **5 MIN** UNIP MARQUÊS
- **5 MIN** LEROY MERLIN
- **6 MIN** CTN
- **7 MIN** ESTAÇÃO DE TREM ÁGUA BRANCA
- **8 MIN** ALLIANZ PARQUE
- **9 MIN** POUPATEMPO LAPA
- **9 MIN** SHOPPING WEST PLAZA
- **11 MIN** BOURBON SHOPPING
- **11 MIN** FUTURA ESTAÇÃO CPTM SANTA MARINA



7 MIN DA FUTURA
ESTAÇÃO ÁGUA BRANCA


LYNE
ÁGUA BRANCA
SHOPPING WEST PLAZA
BOURBON SHOPPING
AV. FRANCISCO MATARAZZO
SESC POMPEIA
MEMORIAL DA AMÉRICA LATINA
ALLIANZ PARQUE
TELHANORTE
CARREFOUR HIPERMERCADO
SPANI ATACADISTA
PARQUE DA ÁGUA BRANCA
RODOVIÁRIA ESTAÇÃO BARRA FUNDA
LEROY MERLIN
MERCADOCAR BARRA FUNDA
CTN - CENTRO DE TRADIÇÕES NORDESTINAS
FUTURA ESTAÇÃO SANTA MARINA
PARQUE JARDIM DAS PERDIZES
AV. ANTÁRTICA
AV. MARQUÊS DE SÃO VICENTE
ESTAÇÃO ÁGUA BRANCA
SONDA SUPERMERCADOS
UNIP

FOTO AÉREA

2 DORMS

COM OPÇÃO DE SUÍTE, TERRAÇO E VAGA

LAZER
COMPLETO

ÁREA DO TERRENO: 5.692,94M²

NÚMERO DE APARTAMENTOS POR ANDAR:
TORRE A - 16 I TORRE B - 14 I TORRE C - 20

NÚMERO DE TORRES: 3

NÚMERO DE ELEVADORES:
TORRE A - 5 I TORRE B - 5 I TORRE C - 6

NÚMERO DE UNIDADES: 1.030

NÚMERO DE ANDARES:
TORRES A/B - TÉRREO + 21 PAVIMENTOS I TORRE C - TÉRREO + 20 PAVIMENTOS

VAGAS DE AUTOMÓVEIS:
AUTOMÓVEIS - 136

PORTARIA

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

LAZER QUE ACOMPANHA O SEU RITMO.

LYNE
ÁGUA BRANCA

ROOFTOP

- CHURRASQUEIRAS 01 E 02
- APOIO CHURRASQUEIRAS
- ESPAÇO ZEN
- PRAÇA DO PIQUENIQUE
- PLAYGROUND
- MINIPISTA
- ÁREA DE JOGOS
- PRAÇA DO LUAU
- ESTAR
- LOUNGE
- REDÁRIO
- PRAÇA DO YOGA

LAZER DESCOBERTO

- BICICLETÁRIO
- HORTA
- ESTAR PET
- PET PLACE
- PISCINA ADULTO E INFANTIL

LAZER COBERTO

- DELIVERY
- EASY MARKET[1]
- BRINQUEDOTECA
- PET CARE
- LAVANDERIA[1]
- SALÃO DE FESTAS
- SPORT BAR
- COWORKING
- SALA DE DESCANSO E SAUNA
- FITNESS

[1]OS ESPAÇOS EASY MARKET E LAVANDERIA SERÃO ENTREGUES DECORADOS, PORÉM, SEM EQUIPAMENTOS, MÁQUINAS OU PRODUTOS. CABERÁ À EMPRESA CONTRATADA PELO CONDOMÍNIO A INSTALAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS E MÁQUINAS NECESSÁRIOS, BEM COMO O FORNECIMENTO E A COMERCIALIZAÇÃO DOS PRODUTOS UTILIZADOS NOS LOCAIS. OS SERVIÇOS SERÃO TERCEIRIZADOS, INDEPENDENTES DA INCORPORADORA, E SEU USO SE DARÁ NA MODALIDADE DE AUTOATENDIMENTO (PAY PER USE), MEDIANTE PAGAMENTO PELO CONDÔMINO.



PISCINA ADULTO E INFANTIL

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



BICICLETÁRIO

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



BRINQUEDOTECA

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



LIVERY

SPECTIVA ILUSTRATIVA



CHURRASQUEIRA

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



WORKING

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



FITNESS

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



EASY MARKET[1]

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

[1]OS ESPAÇOS EASY MARKET E LAVANDERIA SERÃO ENTREGUES DECORADOS, PORÉM, SEM EQUIPAMENTOS, MÁQUINAS OU PRODUTOS. CABERÁ À EMPRESA CONTRATADA PELO CONDOMÍNIO A INSTALAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS E MÁQUINAS NECESSÁRIOS, BEM COMO O FORNECIMENTO E A COMERCIALIZAÇÃO DOS PRODUTOS UTILIZADOS NOS LOCAIS. OS SERVIÇOS SERÃO TERCEIRIZADOS, INDEPENDENTES DA INCORPORADORA, E SEU USO SE DARÁ NA MODALIDADE DE AUTOATENDIMENTO (PAY PER USE), MEDIANTE PAGAMENTO PELO CONDÔMINO.



'OS ESPAÇOS EASY MARKET E LAVANDERIA SERÃO ENTREGUES DECORADOS, PORÉM, SEM EQUIPAMENTOS, MÁQUINAS OU PRODUTOS. CABERÁ À EMPRESA CONTRATADA PELO CONDOMÍNIO A INSTALAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS E MÁQUINAS NECESSÁRIOS, BEM COMO O FORNECIMENTO E A COMERCIALIZAÇÃO DOS PRODUTOS UTILIZADOS NOS LOCAIS. OS SERVIÇOS SERÃO TERCEIRIZADOS, INDEPENDENTES DA INCORPORADORA, E SEU USO SE DARÁ NA MODALIDADE DE AUTOATENDIMENTO (PAY PER USE), MEDIANTE PAGAMENTO PELO CONDÔMINO.

LAVANDERIA[1]

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



PLACE

ECTIVA ILUSTRATIVA


PET CARE
PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



ROOFTOP

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



ROOFTOP

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



ROOFTOP

ERSPECTIVA ILUSTRATIVA



SALÃO DE FESTAS

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



SALA DE DESCANSO E SAUNA

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



SPORT BAR

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

LYNE
ÁGUA BRANCA

IMPLANTAÇÃO

ÁREAS COMUNS ENTREGUES EQUIPADAS E DECORADAS

01	PORTARIA
02	PULMÃO
03	DELIVERY
04	HALL SOCIAL
05	SALÃO DE FESTAS
06	EASY MARKET[1]
07	SPORT BAR
08	BRINQUEDOTECA
09	PET CARE
10	LAVANDERIA[1]
11	COWORKING
12	FITNESS
13	SALA DE DESCANSO E SAUNA
14	PISCINA ADULTO E INFANTIL
15	PET PLACE
16	ESTAR PET
17	BICICLETÁRIO
18	HORTA
19	DEPÓSITO DE LIXO
20	ÁREA TÉCNICA/APOIO

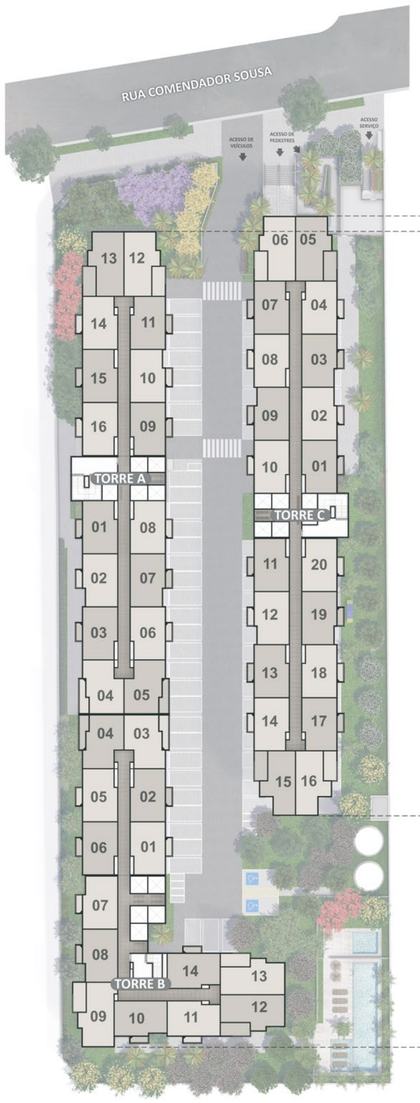
ROOFTOP

01	MINIPISTA
02	CHURRASQUEIRA 01
03	APOIO CHURRASQUEIRA 01
04	ESPAÇO ZEN
05	PRAÇA DO PIQUENIQUE
06	PLAYGROUND
07	ÁREA DE JOGOS
08	PRAÇA DO LUAU
09	ESTAR
10	LOUNGE
11	CHURRASQUEIRA 02
12	PRAÇA DO YOGA
13	REDÁRIO

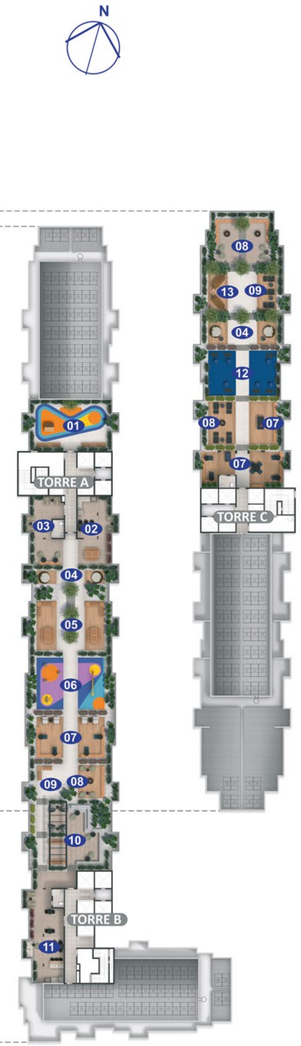
ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO: AS IMAGENS APRESENTADAS NOS DESENHOS, ARTES, PERSPECTIVAS, ANÚNCIOS OU EM QUALQUER OUTRA FORMA DE VEICULAÇÃO SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, BEM COMO A REPRODUÇÃO DA VEGETAÇÃO DA MAQUETE REPRESENTA ARTISTICAMENTE A FASE ADULTA DAS ESPÉCIES. O EMPREENDIMENTO SERÁ ENTREGUE COM A VEGETAÇÃO IMPLANTADA POR MEIO DE MUDAS, CONFORME A ESPECIFICAÇÃO DO PROJETO PAISAGÍSTICO. [1]OS ESPAÇOS EASY MARKET E LAVANDERIA SERÃO ENTREGUES DECORADOS, PORÉM, SEM EQUIPAMENTOS, MÁQUINAS OU PRODUTOS. CABERÁ À EMPRESA CONTRATADA PELO CONDOMÍNIO A INSTALAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS E MÁQUINAS NECESSÁRIOS, BEM COMO O FORNECIMENTO E A COMERCIALIZAÇÃO DOS PRODUTOS UTILIZADOS NOS LOCAIS. OS SERVIÇOS SERÃO TERCEIRIZADOS, INDEPENDENTES DA INCORPORADORA, E SEU USO SE DARÁ NA MODALIDADE DE AUTOATENDIMENTO (PAY PER USE), MEDIANTE PAGAMENTO PELO CONDÔMINO.



IMPLANTAÇÃO TÉRREO



IMPLANTAÇÃO TIPO



COBERTURA

2 DORMS. COM TERRAÇO **36,80M²**



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL. PORTANTO, FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. *CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

COMPROU, GANHOU:²

- PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS

2 DORMS. COM TERRAÇO **37,04M²**



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO, FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. *CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

COMPROU, GANHOU:²

- PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS

2 DORMS. COM TERRAÇO **41,56M²**



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL. PORTANTO, FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. *CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

COMPROU, GANHOU:²

- PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS

2 DORMS. COM TERRAÇO **42,26M²**



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO, FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. *CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

COMPROU, GANHOU:²

- PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS

2 DORMS. COM SUÍTE E TERRAÇO **45,69M²**



COMPROU, GANHOU:²

- PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS
- PERSIANAS DE ENROLAR
- BANCADAS EM GRANITO
- INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO

A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL. PORTANTO, FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. *CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

2 DORMS. COM SUÍTE E TERRAÇO **46,88M²**



COMPROU, GANHOU:²

- PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS
- PERSIANAS DE ENROLAR
- BANCADAS EM GRANITO
- INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO

A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO, FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. ²CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

O **LYNE ÁGUA BRANCA** será composto por **1.030** (mil e trinta) apartamentos, distribuídos nas seguintes categorias de uso: 838 (oitocentos e trinta e oito) **HIS-2** e 192 (cento e noventa e dois) **R2V**, conforme abaixo:

TORRE A - SUBCONDOMÍNIO 1																
Térreo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1°PAVIMENTO	101 (HIS-2)	102 (HIS-2)	103 (HIS-2)	104 (HIS-2)	105 (HIS-2)	106 (HIS-2)	107 (HIS-2)	108 (HIS-2)	109 (HIS-2)	110 (HIS-2)	111 (HIS-2)	112 (R2V)	113 (R2V)	114 (HIS-2)	115 (HIS-2)	116 (HIS-2)
2°PAVIMENTO	201 (HIS-2)	202 (HIS-2)	203 (HIS-2)	204 (HIS-2)	205 (HIS-2)	206 (HIS-2)	207 (HIS-2)	208 (HIS-2)	209 (HIS-2)	210 (HIS-2)	211 (HIS-2)	212 (R2V)	213 (R2V)	214 (HIS-2)	215 (HIS-2)	216 (HIS-2)
3°PAVIMENTO	301 (HIS-2)	302 (HIS-2)	303 (HIS-2)	304 (HIS-2)	305 (HIS-2)	306 (HIS-2)	307 (HIS-2)	308 (HIS-2)	309 (HIS-2)	310 (HIS-2)	311 (HIS-2)	312 (R2V)	313 (R2V)	314 (HIS-2)	315 (HIS-2)	316 (HIS-2)
4°PAVIMENTO	401 (HIS-2)	402 (HIS-2)	403 (HIS-2)	404 (HIS-2)	405 (HIS-2)	406 (HIS-2)	407 (HIS-2)	408 (HIS-2)	409 (HIS-2)	410 (HIS-2)	411 (HIS-2)	412 (R2V)	413 (R2V)	414 (HIS-2)	415 (HIS-2)	416 (HIS-2)
5°PAVIMENTO	501 (HIS-2)	502 (HIS-2)	503 (HIS-2)	504 (HIS-2)	505 (HIS-2)	506 (HIS-2)	507 (HIS-2)	508 (HIS-2)	509 (HIS-2)	510 (HIS-2)	511 (HIS-2)	512 (R2V)	513 (R2V)	514 (HIS-2)	515 (HIS-2)	516 (HIS-2)
6°PAVIMENTO	601 (HIS-2)	602 (HIS-2)	603 (HIS-2)	604 (HIS-2)	605 (HIS-2)	606 (HIS-2)	607 (HIS-2)	608 (HIS-2)	609 (HIS-2)	610 (HIS-2)	611 (HIS-2)	612 (R2V)	613 (R2V)	614 (HIS-2)	615 (HIS-2)	616 (HIS-2)
7°PAVIMENTO	701 (HIS-2)	702 (HIS-2)	703 (HIS-2)	704 (HIS-2)	705 (HIS-2)	706 (HIS-2)	707 (HIS-2)	708 (HIS-2)	709 (HIS-2)	710 (HIS-2)	711 (HIS-2)	712 (R2V)	713 (R2V)	714 (HIS-2)	715 (HIS-2)	716 (HIS-2)
8°PAVIMENTO	801 (HIS-2)	802 (HIS-2)	803 (HIS-2)	804 (HIS-2)	805 (HIS-2)	806 (HIS-2)	807 (HIS-2)	808 (HIS-2)	809 (HIS-2)	810 (HIS-2)	811 (HIS-2)	812 (R2V)	813 (R2V)	814 (HIS-2)	815 (HIS-2)	816 (HIS-2)
9°PAVIMENTO	901 (HIS-2)	902 (HIS-2)	903 (HIS-2)	904 (HIS-2)	905 (HIS-2)	906 (HIS-2)	907 (HIS-2)	908 (HIS-2)	909 (HIS-2)	910 (HIS-2)	911 (HIS-2)	912 (R2V)	913 (R2V)	914 (HIS-2)	915 (HIS-2)	916 (HIS-2)
10°PAVIMENTO	1001 (HIS-2)	1002 (HIS-2)	1003 (HIS-2)	1004 (HIS-2)	1005 (HIS-2)	1006 (HIS-2)	1007 (HIS-2)	1008 (HIS-2)	1009 (HIS-2)	1010 (HIS-2)	1011 (HIS-2)	1012 (R2V)	1013 (R2V)	1014 (HIS-2)	1015 (HIS-2)	1016 (HIS-2)
11°PAVIMENTO	1101 (HIS-2)	1102 (HIS-2)	1103 (HIS-2)	1104 (HIS-2)	1105 (HIS-2)	1106 (HIS-2)	1107 (HIS-2)	1108 (HIS-2)	1109 (HIS-2)	1110 (HIS-2)	1111 (HIS-2)	1112 (R2V)	1113 (R2V)	1114 (HIS-2)	1115 (HIS-2)	1116 (HIS-2)
12°PAVIMENTO	1201 (HIS-2)	1202 (HIS-2)	1203 (HIS-2)	1204 (HIS-2)	1205 (HIS-2)	1206 (HIS-2)	1207 (HIS-2)	1208 (HIS-2)	1209 (HIS-2)	1210 (HIS-2)	1211 (HIS-2)	1212 (R2V)	1213 (R2V)	1214 (HIS-2)	1215 (HIS-2)	1216 (HIS-2)
13°PAVIMENTO	1301 (HIS-2)	1302 (HIS-2)	1303 (HIS-2)	1304 (HIS-2)	1305 (HIS-2)	1306 (HIS-2)	1307 (HIS-2)	1308 (HIS-2)	1309 (HIS-2)	1310 (HIS-2)	1311 (HIS-2)	1312 (R2V)	1313 (R2V)	1314 (HIS-2)	1315 (HIS-2)	1316 (HIS-2)
14°PAVIMENTO	1401 (HIS-2)	1402 (HIS-2)	1403 (HIS-2)	1404 (HIS-2)	1405 (HIS-2)	1406 (HIS-2)	1407 (HIS-2)	1408 (HIS-2)	1409 (HIS-2)	1410 (HIS-2)	1411 (HIS-2)	1412 (R2V)	1413 (R2V)	1414 (HIS-2)	1415 (HIS-2)	1416 (HIS-2)
15°PAVIMENTO	1501 (HIS-2)	1502 (HIS-2)	1503 (HIS-2)	1504 (HIS-2)	1505 (HIS-2)	1506 (HIS-2)	1507 (HIS-2)	1508 (HIS-2)	1509 (HIS-2)	1510 (HIS-2)	1511 (HIS-2)	1512 (R2V)	1513 (R2V)	1514 (HIS-2)	1515 (HIS-2)	1516 (HIS-2)
16°PAVIMENTO	1601 (HIS-2)	1602 (HIS-2)	1603 (HIS-2)	1604 (HIS-2)	1605 (HIS-2)	1606 (HIS-2)	1607 (HIS-2)	1608 (HIS-2)	1609 (HIS-2)	1610 (HIS-2)	1611 (HIS-2)	1612 (R2V)	1613 (R2V)	1614 (HIS-2)	1615 (HIS-2)	1616 (HIS-2)
17°PAVIMENTO	1701 (HIS-2)	1702 (HIS-2)	1703 (HIS-2)	1704 (HIS-2)	1705 (HIS-2)	1706 (HIS-2)	1707 (HIS-2)	1708 (HIS-2)	1709 (HIS-2)	1710 (HIS-2)	1711 (HIS-2)	1712 (R2V)	1713 (R2V)	1714 (HIS-2)	1715 (HIS-2)	1716 (HIS-2)
18°PAVIMENTO	1801 (HIS-2)	1802 (HIS-2)	1803 (HIS-2)	1804 (HIS-2)	1805 (HIS-2)	1806 (HIS-2)	1807 (HIS-2)	1808 (HIS-2)	1809 (HIS-2)	1810 (HIS-2)	1811 (HIS-2)	1812 (R2V)	1813 (R2V)	1814 (HIS-2)	1815 (HIS-2)	1816 (HIS-2)
19°PAVIMENTO	1901 (HIS-2)	1902 (HIS-2)	1903 (HIS-2)	1904 (HIS-2)	1905 (HIS-2)	1906 (HIS-2)	1907 (HIS-2)	1908 (HIS-2)	1909 (HIS-2)	1910 (HIS-2)	1911 (HIS-2)	1912 (R2V)	1913 (R2V)	1914 (HIS-2)	1915 (HIS-2)	1916 (HIS-2)
20°PAVIMENTO	2001 (HIS-2)	2002 (HIS-2)	2003 (HIS-2)	2004 (HIS-2)	2005 (HIS-2)	2006 (HIS-2)	2007 (HIS-2)	2008 (HIS-2)	2009 (HIS-2)	2010 (HIS-2)	2011 (HIS-2)	2012 (R2V)	2013 (R2V)	2014 (HIS-2)	2015 (HIS-2)	2016 (HIS-2)
21°PAVIMENTO	2101 (R2V)	2102 (HIS-2)	2103 (R2V)	2104 (R2V)	2105 (R2V)	2106 (HIS-2)	2107 (HIS-2)	2108 (R2V)	2109 (R2V)	2110 (HIS-2)	2111 (HIS-2)	2112 (R2V)	2113 (R2V)	2114 (HIS-2)	2115 (HIS-2)	2116 (R2V)

TORRE B - SUBCONDOMÍNIO 2														
Térreo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1°PAVIMENTO	101 (HIS-2)	102 (HIS-2)	103 (HIS-2)	104 (HIS-2)	105 (HIS-2)	106 (HIS-2)	107 (HIS-2)	108 (HIS-2)	109 (R2V)	110 (HIS-2)	111 (HIS-2)	112 (R2V)	113 (R2V)	114 (HIS-2)
2°PAVIMENTO	201 (HIS-2)	202 (HIS-2)	203 (HIS-2)	204 (HIS-2)	205 (HIS-2)	206 (HIS-2)	207 (HIS-2)	208 (HIS-2)	209 (R2V)	210 (HIS-2)	211 (HIS-2)	212 (R2V)	213 (R2V)	214 (HIS-2)
3°PAVIMENTO	301 (HIS-2)	302 (HIS-2)	303 (HIS-2)	304 (HIS-2)	305 (HIS-2)	306 (HIS-2)	307 (HIS-2)	308 (HIS-2)	309 (R2V)	310 (HIS-2)	311 (HIS-2)	312 (R2V)	313 (R2V)	314 (HIS-2)
4°PAVIMENTO	401 (HIS-2)	402 (HIS-2)	403 (HIS-2)	404 (HIS-2)	405 (HIS-2)	406 (HIS-2)	407 (HIS-2)	408 (HIS-2)	409 (R2V)	410 (HIS-2)	411 (HIS-2)	412 (R2V)	413 (R2V)	414 (HIS-2)
5°PAVIMENTO	501 (HIS-2)	502 (HIS-2)	503 (HIS-2)	504 (HIS-2)	505 (HIS-2)	506 (HIS-2)	507 (HIS-2)	508 (HIS-2)	509 (R2V)	510 (HIS-2)	511 (HIS-2)	512 (R2V)	513 (R2V)	514 (HIS-2)
6°PAVIMENTO	601 (HIS-2)	602 (HIS-2)	603 (HIS-2)	604 (HIS-2)	605 (HIS-2)	606 (HIS-2)	607 (HIS-2)	608 (HIS-2)	609 (R2V)	610 (HIS-2)	611 (HIS-2)	612 (R2V)	613 (R2V)	614 (HIS-2)
7°PAVIMENTO	701 (HIS-2)	702 (HIS-2)	703 (HIS-2)	704 (HIS-2)	705 (HIS-2)	706 (HIS-2)	707 (HIS-2)	708 (HIS-2)	709 (R2V)	710 (HIS-2)	711 (HIS-2)	712 (R2V)	713 (R2V)	714 (HIS-2)
8°PAVIMENTO	801 (HIS-2)	802 (HIS-2)	803 (HIS-2)	804 (HIS-2)	805 (HIS-2)	806 (HIS-2)	807 (HIS-2)	808 (HIS-2)	809 (R2V)	810 (HIS-2)	811 (HIS-2)	812 (R2V)	813 (R2V)	814 (HIS-2)
9°PAVIMENTO	901 (HIS-2)	902 (HIS-2)	903 (HIS-2)	904 (HIS-2)	905 (HIS-2)	906 (HIS-2)	907 (HIS-2)	908 (HIS-2)	909 (R2V)	910 (HIS-2)	911 (HIS-2)	912 (R2V)	913 (R2V)	914 (HIS-2)
10°PAVIMENTO	1001 (HIS-2)	1002 (HIS-2)	1003 (HIS-2)	1004 (HIS-2)	1005 (HIS-2)	1006 (HIS-2)	1007 (HIS-2)	1008 (HIS-2)	1009 (R2V)	1010 (HIS-2)	1011 (HIS-2)	1012 (R2V)	1013 (R2V)	1014 (HIS-2)
11°PAVIMENTO	1101 (HIS-2)	1102 (HIS-2)	1103 (HIS-2)	1104 (HIS-2)	1105 (HIS-2)	1106 (HIS-2)	1107 (HIS-2)	1108 (HIS-2)	1109 (R2V)	1110 (HIS-2)	1111 (HIS-2)	1112 (R2V)	1113 (R2V)	1114 (HIS-2)
12°PAVIMENTO	1201 (HIS-2)	1202 (HIS-2)	1203 (HIS-2)	1204 (HIS-2)	1205 (HIS-2)	1206 (HIS-2)	1207 (HIS-2)	1208 (HIS-2)	1209 (R2V)	1210 (HIS-2)	1211 (HIS-2)	1212 (R2V)	1213 (R2V)	1214 (HIS-2)
13°PAVIMENTO	1301 (HIS-2)	1302 (HIS-2)	1303 (HIS-2)	1304 (HIS-2)	1305 (HIS-2)	1306 (HIS-2)	1307 (HIS-2)	1308 (HIS-2)	1309 (R2V)	1310 (HIS-2)	1311 (HIS-2)	1312 (R2V)	1313 (R2V)	1314 (HIS-2)
14°PAVIMENTO	1401 (HIS-2)	1402 (HIS-2)	1403 (HIS-2)	1404 (HIS-2)	1405 (HIS-2)	1406 (HIS-2)	1407 (HIS-2)	1408 (HIS-2)	1409 (R2V)	1410 (HIS-2)	1411 (HIS-2)	1412 (R2V)	1413 (R2V)	1414 (HIS-2)
15°PAVIMENTO	1501 (HIS-2)	1502 (HIS-2)	1503 (HIS-2)	1504 (HIS-2)	1505 (HIS-2)	1506 (HIS-2)	1507 (HIS-2)	1508 (HIS-2)	1509 (R2V)	1510 (HIS-2)	1511 (HIS-2)	1512 (R2V)	1513 (R2V)	1514 (HIS-2)
16°PAVIMENTO	1601 (HIS-2)	1602 (HIS-2)	1603 (HIS-2)	1604 (HIS-2)	1605 (HIS-2)	1606 (HIS-2)	1607 (HIS-2)	1608 (HIS-2)	1609 (R2V)	1610 (HIS-2)	1611 (HIS-2)	1612 (R2V)	1613 (R2V)	1614 (HIS-2)
17°PAVIMENTO	1701 (HIS-2)	1702 (HIS-2)	1703 (HIS-2)	1704 (HIS-2)	1705 (HIS-2)	1706 (HIS-2)	1707 (HIS-2)	1708 (HIS-2)	1709 (R2V)	1710 (HIS-2)	1711 (HIS-2)	1712 (R2V)	1713 (R2V)	1714 (HIS-2)
18°PAVIMENTO	1801 (HIS-2)	1802 (HIS-2)	1803 (HIS-2)	1804 (HIS-2)	1805 (HIS-2)	1806 (HIS-2)	1807 (HIS-2)	1808 (HIS-2)	1809 (R2V)	1810 (HIS-2)	1811 (HIS-2)	1812 (R2V)	1813 (R2V)	1814 (HIS-2)
19°PAVIMENTO	1901 (HIS-2)	1902 (HIS-2)	1903 (HIS-2)	1904 (HIS-2)	1905 (HIS-2)	1906 (HIS-2)	1907 (HIS-2)	1908 (HIS-2)	1909 (R2V)	1910 (HIS-2)	1911 (HIS-2)	1912 (R2V)	1913 (R2V)	1914 (HIS-2)
20°PAVIMENTO	2001 (HIS-2)	2002 (HIS-2)	2003 (HIS-2)	2004 (HIS-2)	2005 (HIS-2)	2006 (HIS-2)	2007 (HIS-2)	2008 (HIS-2)	2009 (R2V)	2010 (HIS-2)	2011 (HIS-2)	2012 (R2V)	2013 (R2V)	2014 (HIS-2)
21°PAVIMENTO	2101 (HIS-2)	2102 (HIS-2)	2103 (HIS-2)	2104 (HIS-2)	2105 (HIS-2)	2106 (HIS-2)	2107 (HIS-2)	2108 (HIS-2)	2109 (R2V)	2110 (HIS-2)	2111 (HIS-2)	2112 (R2V)	2113 (R2V)	2114 (HIS-2)

TORRE C - SUBCONDOMÍNIO 3 E SUBCONDOMÍNIO 4																				
Térreo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1ºPAVIMENTO	101 (HIS-2)	102 (HIS-2)	103 (HIS-2)	104 (HIS-2)	105 (R2V)	106 (R2V)	107 (HIS-2)	108 (HIS-2)	109 (HIS-2)	110 (HIS-2)	111 (HIS-2)	112 (HIS-2)	113 (HIS-2)	114 (HIS-2)	115 (R2V)	116 (R2V)	117 (HIS-2)	118 (HIS-2)	119 (HIS-2)	120 (HIS-2)
2ºPAVIMENTO	201 (HIS-2)	202 (HIS-2)	203 (HIS-2)	204 (HIS-2)	205 (R2V)	206 (R2V)	207 (HIS-2)	208 (HIS-2)	209 (HIS-2)	210 (HIS-2)	211 (HIS-2)	212 (HIS-2)	213 (HIS-2)	214 (HIS-2)	215 (R2V)	216 (R2V)	217 (HIS-2)	218 (HIS-2)	219 (HIS-2)	220 (HIS-2)
3ºPAVIMENTO	301 (HIS-2)	302 (HIS-2)	303 (HIS-2)	304 (HIS-2)	305 (R2V)	306 (R2V)	307 (HIS-2)	308 (HIS-2)	309 (HIS-2)	310 (HIS-2)	311 (HIS-2)	312 (HIS-2)	313 (HIS-2)	314 (HIS-2)	315 (R2V)	316 (R2V)	317 (HIS-2)	318 (HIS-2)	319 (HIS-2)	320 (HIS-2)
4ºPAVIMENTO	401 (HIS-2)	402 (HIS-2)	403 (HIS-2)	404 (HIS-2)	405 (R2V)	406 (R2V)	407 (HIS-2)	408 (HIS-2)	409 (HIS-2)	410 (HIS-2)	411 (HIS-2)	412 (HIS-2)	413 (HIS-2)	414 (HIS-2)	415 (R2V)	416 (R2V)	417 (HIS-2)	418 (HIS-2)	419 (HIS-2)	420 (HIS-2)
5ºPAVIMENTO	501 (HIS-2)	502 (HIS-2)	503 (HIS-2)	504 (HIS-2)	505 (R2V)	506 (R2V)	507 (HIS-2)	508 (HIS-2)	509 (HIS-2)	510 (HIS-2)	511 (HIS-2)	512 (HIS-2)	513 (HIS-2)	514 (HIS-2)	515 (R2V)	516 (R2V)	517 (HIS-2)	518 (HIS-2)	519 (HIS-2)	520 (HIS-2)
6ºPAVIMENTO	601 (HIS-2)	602 (HIS-2)	603 (HIS-2)	604 (HIS-2)	605 (R2V)	606 (R2V)	607 (HIS-2)	608 (HIS-2)	609 (HIS-2)	610 (HIS-2)	611 (HIS-2)	612 (HIS-2)	613 (HIS-2)	614 (HIS-2)	615 (R2V)	616 (R2V)	617 (HIS-2)	618 (HIS-2)	619 (HIS-2)	620 (HIS-2)
7ºPAVIMENTO	701 (HIS-2)	702 (HIS-2)	703 (HIS-2)	704 (HIS-2)	705 (R2V)	706 (R2V)	707 (HIS-2)	708 (HIS-2)	709 (HIS-2)	710 (HIS-2)	711 (HIS-2)	712 (HIS-2)	713 (HIS-2)	714 (HIS-2)	715 (R2V)	716 (R2V)	717 (HIS-2)	718 (HIS-2)	719 (HIS-2)	720 (HIS-2)
8ºPAVIMENTO	801 (HIS-2)	802 (HIS-2)	803 (HIS-2)	804 (HIS-2)	805 (R2V)	806 (R2V)	807 (HIS-2)	808 (HIS-2)	809 (HIS-2)	810 (HIS-2)	811 (HIS-2)	812 (HIS-2)	813 (HIS-2)	814 (HIS-2)	815 (R2V)	816 (R2V)	817 (HIS-2)	818 (HIS-2)	819 (HIS-2)	820 (HIS-2)
9ºPAVIMENTO	901 (HIS-2)	902 (HIS-2)	903 (HIS-2)	904 (HIS-2)	905 (R2V)	906 (R2V)	907 (HIS-2)	908 (HIS-2)	909 (HIS-2)	910 (HIS-2)	911 (HIS-2)	912 (HIS-2)	913 (HIS-2)	914 (HIS-2)	915 (R2V)	916 (R2V)	917 (HIS-2)	918 (HIS-2)	919 (HIS-2)	920 (HIS-2)
10ºPAVIMENTO	1001 (HIS-2)	1002 (HIS-2)	1003 (HIS-2)	1004 (HIS-2)	1005 (R2V)	1006 (R2V)	1007 (HIS-2)	1008 (HIS-2)	1009 (HIS-2)	1010 (HIS-2)	1011 (HIS-2)	1012 (HIS-2)	1013 (HIS-2)	1014 (HIS-2)	1015 (R2V)	1016 (R2V)	1017 (HIS-2)	1018 (HIS-2)	1019 (HIS-2)	1020 (HIS-2)
11ºPAVIMENTO	1101 (HIS-2)	1102 (HIS-2)	1103 (HIS-2)	1104 (HIS-2)	1105 (R2V)	1106 (R2V)	1107 (HIS-2)	1108 (HIS-2)	1109 (HIS-2)	1110 (HIS-2)	1111 (HIS-2)	1112 (HIS-2)	1113 (HIS-2)	1114 (HIS-2)	1115 (R2V)	1116 (R2V)	1117 (HIS-2)	1118 (HIS-2)	1119 (HIS-2)	1120 (HIS-2)
12ºPAVIMENTO	1201 (HIS-2)	1202 (HIS-2)	1203 (HIS-2)	1204 (HIS-2)	1205 (R2V)	1206 (R2V)	1207 (HIS-2)	1208 (HIS-2)	1209 (HIS-2)	1210 (HIS-2)	1211 (HIS-2)	1212 (HIS-2)	1213 (HIS-2)	1214 (HIS-2)	1215 (R2V)	1216 (R2V)	1217 (HIS-2)	1218 (HIS-2)	1219 (HIS-2)	1220 (HIS-2)
13ºPAVIMENTO	1301 (HIS-2)	1302 (HIS-2)	1303 (HIS-2)	1304 (HIS-2)	1305 (R2V)	1306 (R2V)	1307 (HIS-2)	1308 (HIS-2)	1309 (HIS-2)	1310 (HIS-2)	1311 (HIS-2)	1312 (HIS-2)	1313 (HIS-2)	1314 (HIS-2)	1315 (R2V)	1316 (R2V)	1317 (HIS-2)	1318 (HIS-2)	1319 (HIS-2)	1320 (HIS-2)
14ºPAVIMENTO	1401 (HIS-2)	1402 (HIS-2)	1403 (HIS-2)	1404 (HIS-2)	1405 (R2V)	1406 (R2V)	1407 (HIS-2)	1408 (HIS-2)	1409 (HIS-2)	1410 (HIS-2)	1411 (HIS-2)	1412 (HIS-2)	1413 (HIS-2)	1414 (HIS-2)	1415 (R2V)	1416 (R2V)	1417 (HIS-2)	1418 (HIS-2)	1419 (HIS-2)	1420 (HIS-2)
15ºPAVIMENTO	1501 (HIS-2)	1502 (HIS-2)	1503 (HIS-2)	1504 (HIS-2)	1505 (R2V)	1506 (R2V)	1507 (HIS-2)	1508 (HIS-2)	1509 (HIS-2)	1510 (HIS-2)	1511 (HIS-2)	1512 (HIS-2)	1513 (HIS-2)	1514 (HIS-2)	1515 (R2V)	1516 (R2V)	1517 (HIS-2)	1518 (HIS-2)	1519 (HIS-2)	1520 (HIS-2)
16ºPAVIMENTO	1601 (HIS-2)	1602 (HIS-2)	1603 (HIS-2)	1604 (HIS-2)	1605 (R2V)	1606 (R2V)	1607 (HIS-2)	1608 (HIS-2)	1609 (HIS-2)	1610 (HIS-2)	1611 (HIS-2)	1612 (HIS-2)	1613 (HIS-2)	1614 (HIS-2)	1615 (R2V)	1616 (R2V)	1617 (HIS-2)	1618 (HIS-2)	1619 (HIS-2)	1620 (HIS-2)
17ºPAVIMENTO	1701 (HIS-2)	1702 (HIS-2)	1703 (HIS-2)	1704 (HIS-2)	1705 (R2V)	1706 (R2V)	1707 (HIS-2)	1708 (HIS-2)	1709 (HIS-2)	1710 (HIS-2)	1711 (HIS-2)	1712 (HIS-2)	1713 (HIS-2)	1714 (HIS-2)	1715 (R2V)	1716 (R2V)	1717 (HIS-2)	1718 (HIS-2)	1719 (HIS-2)	1720 (HIS-2)
18ºPAVIMENTO	1801 (HIS-2)	1802 (HIS-2)	1803 (HIS-2)	1804 (HIS-2)	1805 (R2V)	1806 (R2V)	1807 (HIS-2)	1808 (HIS-2)	1809 (HIS-2)	1810 (HIS-2)	1811 (HIS-2)	1812 (HIS-2)	1813 (HIS-2)	1814 (HIS-2)	1815 (R2V)	1816 (R2V)	1817 (HIS-2)	1818 (HIS-2)	1819 (HIS-2)	1820 (HIS-2)
19ºPAVIMENTO	1901 (HIS-2)	1902 (HIS-2)	1903 (HIS-2)	1904 (HIS-2)	1905 (R2V)	1906 (R2V)	1907 (HIS-2)	1908 (HIS-2)	1909 (HIS-2)	1910 (HIS-2)	1911 (HIS-2)	1912 (HIS-2)	1913 (HIS-2)	1914 (HIS-2)	1915 (R2V)	1916 (R2V)	1917 (HIS-2)	1918 (HIS-2)	1919 (HIS-2)	1920 (HIS-2)
20ºPAVIMENTO	2001 (HIS-2)	2002 (HIS-2)	2003 (HIS-2)	2004 (HIS-2)	2005 (R2V)	2006 (R2V)	2007 (HIS-2)	2008 (HIS-2)	2009 (HIS-2)	2010 (HIS-2)	2011 (HIS-2)	2012 (HIS-2)	2013 (HIS-2)	2014 (HIS-2)	2015 (R2V)	2016 (R2V)	2017 (HIS-2)	2018 (HIS-2)	2019 (HIS-2)	2020 (HIS-2)

A categoria **HIS-2** corresponde a Habitação de Interesse Social e é destinada a famílias enquadradas nos limites de renda definidos pela legislação municipal vigente e pelas diretrizes da Secretaria Municipal de Habitação.
A categoria **R2V** refere-se ao uso residencial multifamiliar vertical (classificação urbanística), não vinculada a faixa de renda.

Critérios de renda para aquisição de unidade HIS:
• **HIS-2:** até 6 (seis) salários-mínimos de renda familiar mensal ou até 1 (um) salário mínimo per capita mensal;

Referências normativas informadas: Decreto nº 63.728/2024; Decreto nº 63.130/2024; Decreto 64.895/2026. (A aplicação das regras ocorrerá nos termos da legislação municipal vigente à época da contratação dos beneficiários.)

Locação de unidades HIS
A locação de unidades enquadradas como Habitação de Interesse Social – HIS deverá observar as restrições dos art. 46 e 47 da Lei Municipal nº 16.050/2014 e do Decreto nº 63.130/2024.

Vendas de unidades HIS
Os apartamentos enquadrados como HIS-2 fazem parte de programas habitacionais e deverão ser destinados a famílias com renda declarada e atestada e que se enquadrem nos pré-requisitos necessários para aquisição dessas unidades, e, considerando o poder aquisitivo de cada faixa de renda destinatária das unidades habitacionais, as alienações deverão respeitar o seguinte limite máximo de valor, conforme Decreto nº 64.895/2026:

a) HIS-2: R$ 383.636,74 (trezentos e oitenta e três mil seiscentos e trinta e seis reais e setenta e quatro centavos).

Obs.: O valor indicado no "caput" deste artigo será corrigido anualmente pelo Índice Nacional de Custo da Construção – INCC, nos termos do Decreto 63.130/2024.

Saiba mais

habitação de interesse social | PREFEITURA DE SÃO PAULO

INSTITUTO CURY

Construindo o presente



QUEM SOMOS

O **Instituto Cury** é a expressão do compromisso da **Cury Construtora com a justiça social e com o desenvolvimento das comunidades onde atuamos.**

NOSSOS PILARES

Educação para Inclusão Socioprodutiva

Esporte para Mobilidade Social

Ajuda Humanitária em situações de emergências climáticas

Campanhas de Solidariedade
Entendemos a responsabilidade coletiva e acreditamos que agir no presente é fundamental

Conheça nossos projetos:



SEU GUIA DE **RELACIONAMENTO** E **BENEFÍCIOS** CURY

(11) 3177-1300

(21) 3543-6887
(Apenas Rio de Janeiro)

CENTRAL DE ATENDIMENTO

Estamos aqui para tornar sua entrega ainda mais prática e tranquila. E se precisar de uma ajudinha extra, é só chamar a Clarinha, nossa assistente virtual no WhatsApp.

Ou escaneie o QR Code para o contato via **WhatsApp.**

APP **CURY CLIENTE**

Nosso aplicativo é rápido e nele você encontra tudo o que precisa **na palma da sua mão:**

- Acesso fácil ao seu contrato assinado
- Detalhes do Programa Cury Chega Mais
- Atualizações sobre o andamento do seu imóvel
- Solicitações e serviços com apenas alguns cliques
- Autoatendimento

Se ainda não tem, **baixe agora** usando um dos QR Codes ao lado.

E VOCÊ SABIA?

A Cury preparou conteúdos e benefícios especialmente para você, mesmo depois da entrega das chaves!

CONTA PRA MIM
Dicas de organização financeira e apoio para seu financiamento.

CURY CHEGA PROGRAMA DE FIDELIDADE
Programa de benefícios com recompensas exclusivas para você.

VIDA MELHOR EM CONDOMÍNIO
Informações para uma convivência harmoniosa no condomínio.

CURY Portas abertas
Estamos ao seu lado desde a fase final da obra até a entrega das chaves, garantindo apoio e comunicação clara para uma experiência tranquila.

É TUDO NOSSO
Vídeos com dicas e orientações para aproveitar sua nova casa.

CURY

CERTIFICADOS & PRÊMIOS:

PREMIADA 14 VEZES
PELO DESTAQUE ADEMI

PREMIADA 30 VEZES
PELO TOP IMOBILIÁRIO

PREMIADA 13 VEZES
PELO MASTER IMOBILIÁRIO

ABS QUALITY
EVALUATIONS

PBQP DO HABITAT
NÍVEL A

CERTIFICADO DE
RESPONSABILIDADE AMBIENTAL



TER UM APARTAMENTO CURY É GARANTIR QUALIDADE, CONFIANÇA E SOLIDEZ.

Com empreendimentos em 30 cidades do Brasil, a Cury é reconhecida pelo Prêmio Top Imobiliário, Prêmio Master Imobiliário e Ademi-RJ, além de ser certificada na categoria máxima de repassadora pela Caixa Econômica Federal, com ISO-9001/2001 e o nível "A", o máximo do Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade na Habitação (PBQP-H).

Temos mais de 60 anos de história. Somos uma das maiores construtoras do país e uma das líderes do segmento de habitação. Contamos com mais de 6.000 profissionais, diretos e indiretos. Nosso sucesso vem da qualidade de integração de processos, que vai desde a escolha do terreno ao relacionamento próximo com nossos clientes, indo muito além da entrega das chaves.

Com resultados expressivos, estamos no sele to grupo de empresas listadas no mercado da B3 e temos o reconhecimento junto aos nossos colaboradores, clientes e fornecedores.

É por isso que a Cury tem credibilidade, e você pode confiar.







INTERMEDIAÇÃO, INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO:

CURY

CCISA 40 INCORPORADORA LTDA. (LYNE ÁGUA BRANCA). A COMERCIALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO OCORRERÁ SOMENTE APÓS O REGISTRO DE INCORPORAÇÃO NO CARTÓRIO DE IMÓVEIS COMPETENTE, CONFORME DETERMINA A LEI Nº 4.591/64. PARA MAIS INFORMAÇÕES, CONSULTE A CENTRAL DE VENDAS DA CURY (CNPJ: 14.055.045/0001-78: CCISA 08 CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA. – CRECI: 23.670-J). A COMERCIALIZAÇÃO DOS APARTAMENTOS HIS-2 SERÁ REALIZADA COM VALORES DE ATÉ R$ 383.636,74. O INÍCIO DAS VENDAS ESTÁ PREVISTO PARA 31/03/2026, CONDICIONADO AO REGISTRO DA INCORPORAÇÃO. AS IMAGENS APRESENTADAS NOS DESENHOS, ARTES, PERSPECTIVAS, ANÚNCIOS OU EM QUALQUER OUTRA FORMA DE VEICULAÇÃO SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, BEM COMO A REPRODUÇÃO DA VEGETAÇÃO DA MAQUETE REPRESENTA ARTISTICAMENTE A FASE ADULTA DAS ESPÉCIES. O EMPREENDIMENTO SERÁ ENTREGUE COM A VEGETAÇÃO IMPLANTADA POR MEIO DE MUDAS, CONFORME A ESPECIFICAÇÃO DO PROJETO PAISAGÍSTICO. *OS ESPAÇOS EASY MARKET E LAVANDERIA SERÃO ENTREGUES DECORADOS, PORÉM, SEM EQUIPAMENTOS, MÁQUINAS OU PRODUTOS. CABERÁ À EMPRESA CONTRATADA PELO CONDOMÍNIO A INSTALAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS E MÁQUINAS NECESSÁRIOS, BEM COMO O FORNECIMENTO E A COMERCIALIZAÇÃO DOS PRODUTOS UTILIZADOS NOS LOCAIS. OS SERVIÇOS SERÃO TERCEIRIZADOS, INDEPENDENTES DA INCORPORADORA, E SEU USO SE DARÁ NA MODALIDADE DE AUTOATENDIMENTO (PAY PER USE), MEDIANTE PAGAMENTO PELO CONDÔMINO. *CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES. UNIDADES COMERCIALIZADAS VIA MODALIDADE DE VENDA DIRETA NÃO SERÃO CONTEMPLADAS NAS CONDIÇÕES COMERCIAIS ORA DIVULGADAS. OS DORMITÓRIOS POSSUEM PISO LAMINADO. OS DORMITÓRIOS DAS UNIDADES COM SUÍTE POSSUEM PERSIANAS DE ENROLAR, INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO E BANCADAS EM GRANITO NOS BANHEIROS E NA COZINHA. IMPRESSO EM MARÇO DE 2026.